

A man and a woman are sitting on a balcony, engaged in conversation. The man, on the left, is wearing a blue patterned polo shirt, grey trousers, sunglasses, and a watch. He is holding a glass of beer. The woman, on the right, has long dark hair and is wearing a white sweater and blue jeans. She is also holding a glass of beer. They are sitting on dark grey plastic chairs. The balcony has a metal railing and several potted plants with red flowers. The background shows a dense green hedge.

**Wie regelt en  
betaalt wat?**

**Het gaat om jouw leven**

**nu** **nieuw  
unicum**  
ms-expertisecentrum

## Wie regelt en betaalt wat?

Voor bewoners van woonzorginstellingen, zoals Nieuw Unicum, zijn afspraken gemaakt over wie wat regelt en wie wat betaalt. Zaken als verblijf, behandeling, eten, drinken, kleding en hobby's kosten geld. Veel wordt vanuit de Wet langdurige zorg (Wlz) geregeld en betaald, maar soms moet je dat zelf doen. We hebben een en ander op een rij gezet.

**Goed om te weten:** Voor vragen over wie wat regelt of betaalt of over protocollen waarnaar we verwijzen, kun je terecht bij je EVV'er of Teammanager.

## Deze onderwerpen behandelen we:

- Voordat je verhuist.....3
- Verzekeringen.....3
- Alles rondom (langdurend wonen).....4
- Dagelijkse zorg.....5
- Vervoer en begeleiding.....6
- (Para)medische zorg en hulpmiddelen.....7
- Financiën.....8
- Prijslijst 2026.....9



### Colofon

Uitgave: Wie regelt en wie betaalt wat? © 2026 Nieuw Unicum

Editie 2026-1 – Laatst bijgewerkt: juni 2026

Deze uitgave wordt regelmatig herzien. Aan de inhoud van deze uitgave kunnen geen rechten worden ontleend.

Regelgeving en vergoedingen kunnen tussentijds wijzigen. Voor vragen: [info@nieuwunicum.nl](mailto:info@nieuwunicum.nl) | [www.nieuwunicum.nl](http://www.nieuwunicum.nl)

## Voordat je verhuist

### Zorgovereenkomst

Voordat je verhuist naar Nieuw Unicum zorg je ervoor dat de zorgovereenkomst is getekend en aangeleverd bij de zorgadministratie. De zorgovereenkomst is een overzicht van de afspraken over de indicatie, de zorg die op basis hiervan wordt geleverd en eventuele aanvullende diensten.

### Voorzieningen en kosten vanuit de Wet langdurige zorg (Wlz)

Vanuit de Wet langdurige zorg (Wlz) worden wonen of verblijf, zorg, dagbesteding, behandeling en eten en drinken vergoed. Als je extra of andere ondersteuning nodig hebt, kun je dit bij Nieuw Unicum aanvragen. Sommige extra's betaal je zelf, sommige vergoedt de zorgverzekeraar vanuit het basispakket. Voor meer informatie zie het [Wlz-kompas](#).

## Verzekeringen

### Aansprakelijkheidsverzekering

Een persoonlijke (WA) aansprakelijkheidsverzekering sluit je zelf af. Voor een elektrische rolstoel en/of scootmobiel heeft Nieuw Unicum een collectieve aansprakelijkheidsverzekering afgesloten.

### Inboedelverzekering

Nieuw Unicum heeft een collectieve inboedelverzekering. Die dekt alles wat in het appartement staat tot een bedrag van 15.000 euro. Het eventueel opzeggen van een persoonlijke inboedelverzekering, voor de verhuizing naar Nieuw Unicum, regel je zelf.

### Pech onderweg

Ga je erop uit met je rolstoel of scootmobiel en krijg je pech onderweg? Dan regel en betaal je zelf eventueel vervangend vervoer en reparaties. Via de ANWB kun je een rolstoelverzekering afsluiten.

### Rechtsbijstandverzekering

Deze verzekering is niet verplicht. Je regelt en betaalt deze zelf.

### Uitvaartverzekering

Het is een vereiste om een uitvaartverzekering af te sluiten voor het dekken van de kosten rondom je uitvaart. De premie betaal je zelf. Daarnaast dien je een contactpersoon aan te wijzen die zaken rondom jouw overlijden kan afhandelen.

### Ziektelastenverzekering

Alle Nederlanders zijn verplicht zich te verzekeren voor ziektekosten. Je basisverzekering dien je aan te houden en de premie te betalen. Het staat bewoners vrij om eventuele aanvullende verzekering(en) af te sluiten, maar voor onder meer paramedische zorg is dit in principe niet nodig binnen Nieuw Unicum.

## Alles rondom (langdurend) wonen

### Energie-, gas-, waterkosten

Nieuw Unicum betaalt de kosten voor verbruik van elektriciteit, gas en water.

### Huisarts

Wanneer je langdurend komt wonen bij Nieuw Unicum, verzorgen wij de medische zorg. Je hoeft geen eigen huisarts meer te hebben en/of ingeschreven te staan bij een huisartsenpraktijk.

### Huisdieren

Het houden van huisdieren is niet toegestaan bij Nieuw Unicum. Hulphonden vormen een uitzondering. Zie het protocol 'Huisdieren'.

### Inhuizing

Wanneer je naar Nieuw Unicum verhuist, is de toegewezen woonruimte gebruiksklaar. Dit betekent dat het appartement schoon en zo nodig is opgeknapt en dat alle standaardvoorzieningen werken. Standaard heeft het appartement een pvc-vloer, een aangepast bed, een speciaal matras, een kast, beddengoed, een pantry en een badkamer. Je mag het appartement, inclusief tuin en/of balkon inrichten met persoonlijke spullen. Dit regel en betaal je zelf. Om overlast van ongedierte tegen te gaan is het niet toegestaan om vogelvoer te strooien of om een voederhuisje te plaatsen.

De appartementen op de buitenlocaties zijn uitgerust met een standaard keukeninventaris.

Let op: het appartement moet goed begaanbaar blijven voor de zorg en dus niet te vol zijn. Zijn er aanpassingen nodig wegens een beperking, dan regelt en betaalt Nieuw Unicum dit. Als je de eigen woonruimte niet zelf wilt of kunt inrichten, krijg je van Nieuw Unicum basis meubilair. Dit zijn naast een aangepast bed, een speciaal matras, een kast, beddengoed, ook een tafel, een stoel, gordijnen en basisverlichting in de badkamer. De inrichting van de gemeenschappelijke ruimte verzorgt Nieuw Unicum.

### Internet, TV- en telefoonabonnement

De aanschaf van apparatuur, zoals een koelkast, televisie, tablet, telefoon/smartphone, laptop en abonnementen voor o.a. telefoon of internet regel en betaal je zelf. Ook regel je zelf het eventuele onderhoud en reparaties hiervoor.

### Rookbeleid

Nieuw Unicum werkt actief naar een rookvrije organisatie. Roken binnen de gebouwen van Nieuw Unicum is niet toegestaan, behalve in het eigen appartement met gesloten deur en buiten op de daarvoor aangewezen plaatsen. Om de zorgverlening niet te belemmeren moet de bewoner die rookt het appartement een half uur voor de zorgverlening luchten.

### Schoonmaak

Nieuw Unicum verzorgt en betaalt de wekelijkse schoonmaak van het appartement. Als er extra kosten zijn, bijvoorbeeld omdat het erg vol is of omdat je een hulphond hebt, dan betaal je een extra bijdrage. Zie voor de extra kosten van de aanvullende inzet van een schoonmaakmedewerker de prijslijst.

## Verhuizing

Als je op verzoek van Nieuw Unicum op medische gronden verhuist, betaalt Nieuw Unicum de verhuiskosten. Heb je extra kosten gemaakt om je oude appartement in te richten of aan te kleden, dan worden die kosten in de nieuwe woonruimte niet door Nieuw Unicum betaald. Als je op eigen initiatief wil verhuizen, en die mogelijkheid is er, betaal je zelf de verhuiskosten. Zie hiervoor de prijslijst.

Bij een verhuizing, laat je de woonruimte in goede staat en netjes achter.

Nieuw Unicum brengt kosten in rekening voor het eventueel verwijderen van persoonlijke spullen. Als er meer slijtage/beschadiging aan de woonruimte is dan verwacht mag worden, brengt Nieuw Unicum de kosten van herstel in rekening bij de eerdere bewoner.

## Waskosten

Nieuw Unicum verzorgt en betaalt het wassen van beddengoed, handdoeken en washandjes.

Voor het wassen, strijken of stomen van persoonlijke kleding zijn meerdere opties:

- Je kunt dit zelf doen in de door Nieuw Unicum verstrekte wasmachines en drogers. Op de hoofdlocatie werkt dit met wasmunten die, net als wasmiddel en/of wasverzacher, te koop zijn bij de lunchcounter. De appartementen op de buitenlocaties zijn voorzien van een eigen was-droogcombinatie;
- Naasten doen de was: ofwel thuis of in de wasmachines en drogers van Nieuw Unicum;
- Door een wasserij: bijvoorbeeld door Newasco die op dit moment de enige aanbieder is in de regio van Nieuw Unicum. Dit regel en betaal je zelf.

## Dagelijkse zorg

### Bril of contactlenzen

Aanschaf, onderhoud en reparatie hiervan regel en betaal je zelf.

### Eten en drinken

Nieuw Unicum serveert dagelijks drie gezonde, verse maaltijden. De hele dag is water, koffie en thee beschikbaar. Als je een dieet volgt dat door een diëtist is voorgeschreven, krijg je een aangepaste maaltijd. Extra versnaperingen zoals koek, snacks, softdrinks of alcoholische dranken, koop en betaal je zelf. Kosten voor uit eten gaan of trakteren zijn voor eigen rekening.

### Gehoorapparaat/apparaten

Aanschaf, onderhoud en reparatie hiervan regel en betaal je zelf.

### Hulpmiddelen

Hulpmiddelen die zijn voorgeschreven voor je persoonlijke behandeling worden door Nieuw Unicum of het Zorgkantoor geregeld en betaald. Denk hierbij bijvoorbeeld aan een prothese, rolstoel, individueel aangepaste schoenen, steunkousen, spraakhulpmiddelen of een scootmobiel. Het kan voorkomen dat je bij een verhuizing naar Nieuw Unicum van huis uit meegebrachte hulpmiddelen moet afstaan.

## Wie regelt en betaalt wat?

### **Kapper**

Een kappersbehandeling regel en betaal je zelf.

### **Kleding**

De aanschaf van kleding en schoenen is voor eigen rekening, net als eventueel herstel of reparatie hiervan. Nieuw Unicum vergoedt de aanschaf van speciale kleding die door een ergotherapeut is voorgeschreven, zoals een scheurpak of een heupbeschermer.

### **Materialen**

Verpleegartikelen die nodig zijn voor de zorg regelt en betaalt Nieuw Unicum.

### **Schoonheidsspecialist**

Een behandeling regel en betaal je zelf.

### **Toiletartikelen**

Zeep, shampoo, douchegel, tandpasta, tandenborstels, menstruatieproducten en scheerspullen zijn voor eigen rekening.

### **Voetzorg**

Noodzakelijke en geneeskundige voetzorg, bijvoorbeeld bij diabetes, verzorgt en vergoedt Nieuw Unicum op indicatie van de arts met een geldige verwijzing. Wanneer je een andere voetzorgverlener wilt dan wij aanbieden, kan dat. Maar dit regel en betaal je zelf. Cosmetische voetverzorging, zoals nagels lakken, regel en betaal je zelf.

## **Vervoer en begeleiding**

Nieuw Unicum gaat ervan uit dat iemand uit het eigen netwerk meegaat naar medische afspraken buiten de instelling, zoals het ziekenhuis. Als dat niet lukt en je niet alleen kunt reizen, zorgt Nieuw Unicum voor begeleiding. Dit kan een vrijwilliger zijn. Bespreek de mogelijkheden met de Teammanager.

### **Vakantie**

Als Nieuw Unicum een vakantie voor bewoners organiseert, dan zijn de basiskosten voor eten, drinken en begeleiding voor rekening van Nieuw Unicum. Er wordt een extra vergoeding gevraagd voor reiskosten, verblijfskosten, kosten voor (extra) begeleiding. Je krijgt hier vooraf informatie over.

Als je zelf op vakantie wilt, kun je dit overleggen met de Teammanager. Je mag volgens de Wlz maximaal 42 dagen per jaar buiten Nieuw Unicum verblijven. Vraag de EVV'er of Teammanager om het 'vakantieprotocol' voor meer informatie.

Vakantie in een andere instelling wordt niet door Nieuw Unicum geregeld of vergoed.

## (Para)medische zorg en hulpmiddelen

### **Geestelijke verzorging**

De geestelijk verzorger biedt ondersteuning bij belangrijke levensvragen. De inzet van de geestelijk verzorger van Nieuw Unicum is voor rekening van Nieuw Unicum.

### **Geneeskundige zorg**

De inzet van artsen, psychologen en behandelaren binnen de instelling verzorgt en vergoedt Nieuw Unicum. Geneeskundige zorg buiten Nieuw Unicum zoals die van het ziekenhuis is geregeld vanuit de Zorgverzekeringswet.

### **Medicijnen**

Medicijnen die je volgens voorschrift van de arts nodig hebt, regelt en betaalt Nieuw Unicum. Andere middelen, die zonder doktersvoorschrift bij de apotheek of elders vrij verkrijgbaar zijn, koop en betaal je zelf.

### **Medische verklaring**

De aanvraag en het verstrekken van een medische verklaring voor bijvoorbeeld een vakantie regel en betaal je zelf.

### **Paramedische zorg**

Fysiotherapie, oefentherapie, logopedie en ergotherapie verzorgt en betaalt Nieuw Unicum door inzet van eigen personeel en op indicatie van de arts met een geldige verwijzing.

### **Tandarts**

Heb je een indicatie 'Verblijf en behandeling', dan declareert de tandarts van Nieuw Unicum gemaakte kosten van een controle of behandeling bij het Zorgkantoor. Als je een eigen tandarts wenst te behouden, komen deze kosten voor eigen rekening.

### **Ziekenhuisbehandeling**

Dit valt onder de Zorgverzekeringswet. Tijdens de opname biedt het ziekenhuis zorg, medicatie en begeleiding.

## Financiën

### Administratie en beheer financiën

Het bijhouden van administratie en het beheer van financiën regel je zelf, eventueel met hulp van een naaste. Kun je niet zelfstandig je financiën afhandelen dan moet voordat je naar Nieuw Unicum verhuist officieel vastgelegd te zijn wie dit voor je regelt en wie je gezondheidsbelangen behartigt. Dit kan een mentor, bewindvoerder, wettelijk vertegenwoordiger of curator zijn. De EVV'er, Teammanager en Maatschappelijk werker hebben informatie over instanties die met geldzaken kunnen helpen.

### Belastingzaken

De jaarlijkse aangifte voor inkomstenbelasting regel je zelf. Indien mogelijk kan een naaste hierbij helpen.

### Cashloos

Nieuw Unicum is een cashloze organisatie. Bewoners hebben de eigen bankpas in beheer.

### Gemeentelijke heffingen

Als die zijn gerelateerd aan het appartement, dan regelt en betaalt Nieuw Unicum deze.

## Prijslijst 2026

### Wasmunten

Deze zijn verkrijgbaar bij de lunchcounter op de hoofdlocatie.

Wasmunt: € 1,40 per stuk

Wasmiddel: € 0,55 per stuk

Wasverzachter: € 0,55 per stuk

### Schoonmaak

Extra schoonmaak (bij hulphond bijv.): Aanvullende inzet medewerker schoonmaak € 29,64 per uur

### Interne verhuizing

Op eigen verzoek: € 2.500

## Wie regelt en betaalt wat?

### Newasco

persoonsgebonden wasgoed en bovenkleding per stuk in euro's inclusief btw			
sloop	0,82	sok	0,42
laken	2,14	joggingbroek	2,18
hoeslaken	2,14	damesjasje/colbert/blazer	2,77
badhanddoek	0,63	pantalon	2,77
theedoek	0,67	stropdas	2,77
keukenhanddoek	0,60	mantel/jack	5,90
dekbedovertrek	2,14	T-shirt	2,18
onderbroek	0,40	trui/vest/sweater	2,77
hemd	0,40	japon/jurk	2,77
pyamadeel (jas of broek)	1,24	rok	2,77
nachtjapon	1,24	blouse	2,77
zakdoek	0,47	ochtendjas	2,34
overhemd	2,99	eenmalige merkvergoeding	200,74
bh	0,47	administratiekosten	4,50

\*) Bovenstaande prijzen zijn vanwege afrondingsinzichtelijkheid vermeld op 2 decimalen en gebaseerd op de systeemprijzen, waarbij met 3 decimalen achter de komma feitelijk gefactureerd wordt. Hierdoor zijn fictieve afrondingsverschillen mogelijk.

Nieuw Unicum hanteert in 2026 een maximumbedrag à € 150,00 per maand aan waskosten (het zogenaamde 'plafondbedrag'). Dit maximumbedrag is inclusief btw.

# **nu** nieuw unicum ms-expertisecentrum

## **Het gaat om jouw leven**

Nieuw Unicum  
Zandvoortselaan 165  
2042 XK Zandvoort  
023 - 576 12 12  
nieuwunicum.nl  
info@nieuwunicum.nl

Volg ons op:    